

3FLOORS

3階建ての家
広々暮らせる

注文住宅の
参考になる
プラン集

長野県の子育て家族が
大絶賛のベストプラン実例

オススメランキング

TOP 3



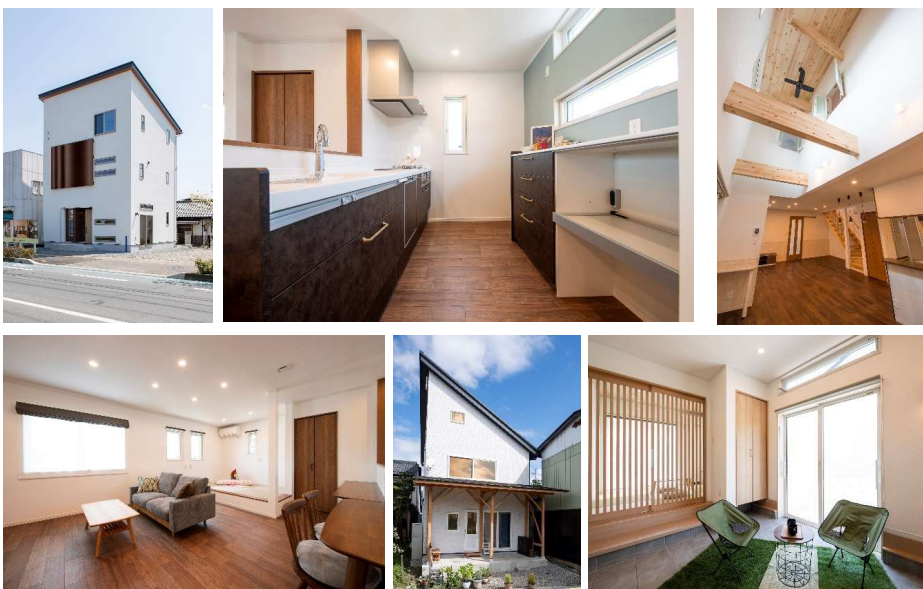
月々5万円を実現の高性能住宅

あたたか子育て応援住宅

子育て世代の家族を応援する あったか子育て応援住宅だからこそ提案できる 間取り実例TOP 3

3階建て住宅は、間取りやゾーニングで土地面積を最大限有効に使うことができ、土地の購入費用を抑えられるメリットがあります。
1階をビルトインガレージやアトリエに。主寝室の隣にコンサバトリーを配置。ルーフバルコニーと続き間に、リラクゼーションテラスにするなど。
お客さまのご要望、家族構成、生活スタイルを考慮して3階建てならではの間取りを可能にします。

笑顔あふれる、あったかい暮らしを 子育て家族の皆様にお届けします。



「私たちの間取りにはこんな魅力があります」 あったか子育て応援住宅の3階建てだからできる 3つの特徴



01

土地購入の費用を抑えやすい

3階建て住宅に必要な土地面積は用途地域などの条件にもよりますが、2階建て住宅の約1/3ほど少なくすむことが多いため、土地購入費を抑えることができます。

狭小地の建築でも中は 広々とした印象の空間設計

やすらぎの時間を過ごし、家族や友人と集うLDKを生活動線を中心に設けて、明るく使い勝手のよい空間を実現することができます。
過去の3階建ての建築実績の経験を生かしたご提案をいたします。



02

事務所や共同住宅などの 幅広い暮らし方を実現

階数ごとにゾーニングできるのも3階建てのメリットです。例えば自宅と併設してオフィスを設けることで、生活空間と職場が近く、通勤する時間を大幅に短縮できます。共同住宅を計画して、賃料収入を得る活用法もあります。



03



むずかしい土地でも広々と快適に過ごすことのできる機能性抜群の3階建ての家



おしゃれ玄関

毎日の帰りが楽しくなる玄関。
仕事や学校など住まいに帰ってきたとき一番に目に入る玄関をこだわることで毎日を豊かにします。



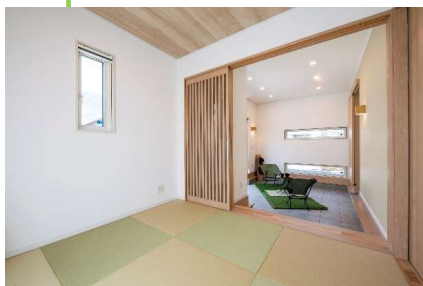
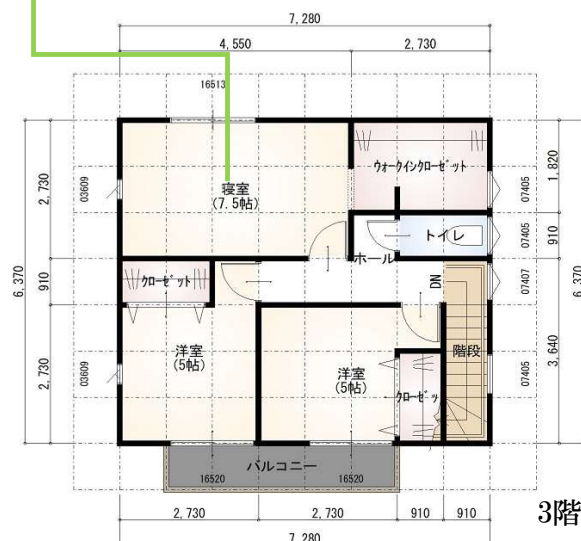
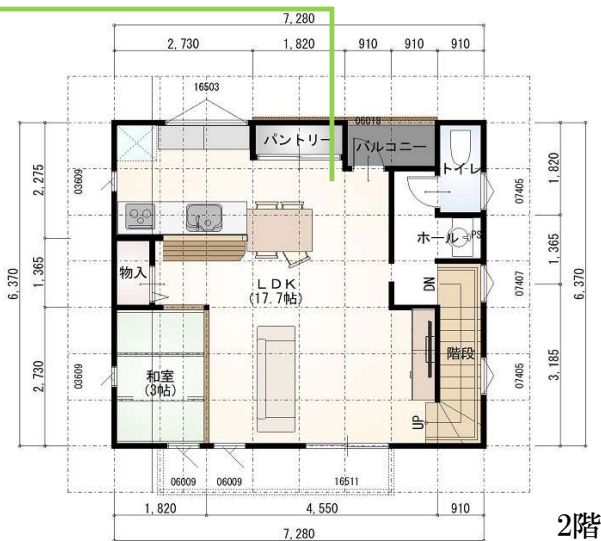
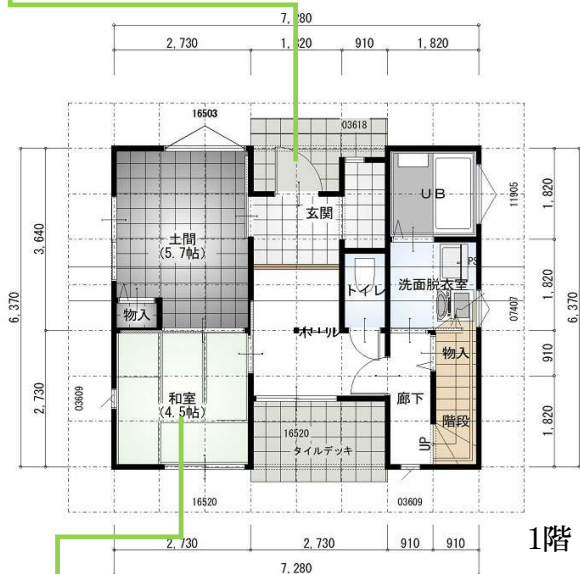
開放感抜群の広々LDK

子育て家族のお気に入り場所となりやすいLDK。
3階建てとなると家族バラバラの時間を過ごすことが増えるため、家族団欒の場としての広々LDKを設置しています。



広々と過ごしやすい寝室

家族が安心して寝れる寝室。
大きくスペースを取った寝室にすることで、朝の支度も含め、窮屈にならない生活を送れます。



1階と2階に設置されたこだわり和室

日々の疲れを癒すこだわりの和室
1階と2階にそれぞれ設置し、状況に応じては応接室として活用したり、2階はお昼寝スペースや家族で遊べる場所として活用できるため、癒しとともに活用方法の多いこだわりの和室として設置しております。

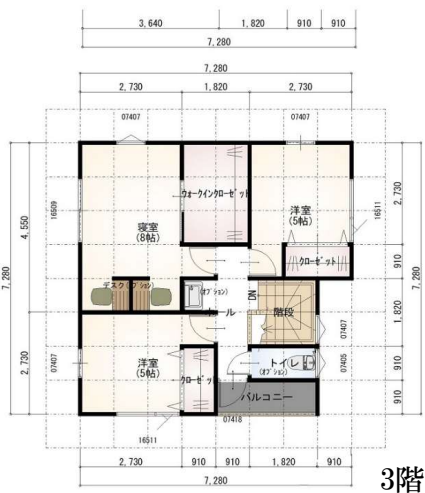
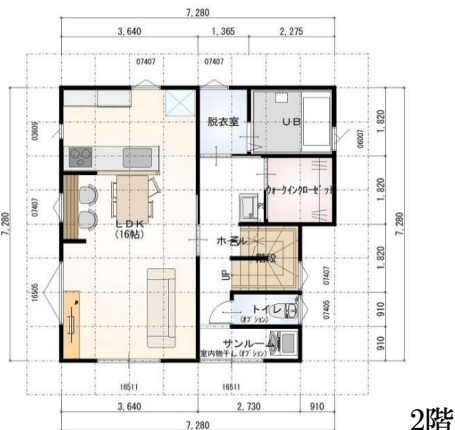
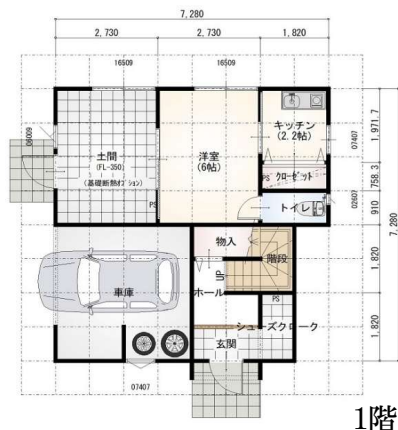
間取り：4LDK+土間+パントリー+和室
家族構成：4人家族（例）母・父・子2人

“限られた敷地の有効活用で、ワイド方向に広げられない場所でも居住空間を、より快適にさまざまな工夫を凝らしながら子育て家族が過ごしやすい収納力、家事動線にもこだわった住まいです。”

※画像はイメージです



キッチンをもつ2つ備えた2世帯でも住むことができる
広々3階建ての家

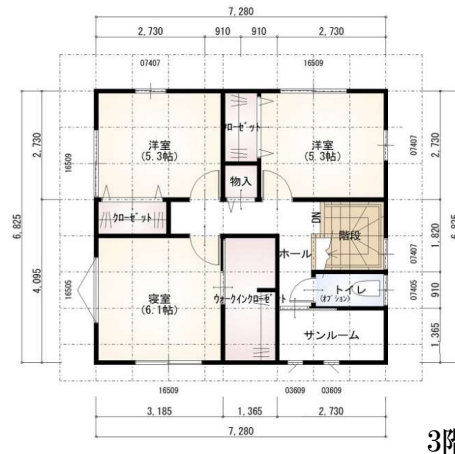
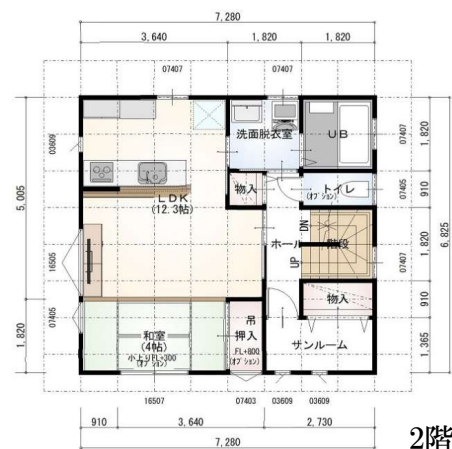
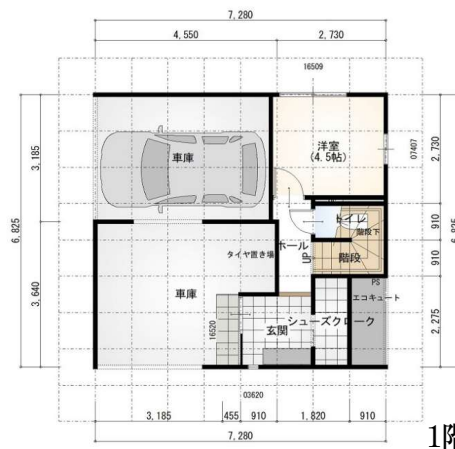


間取り：4LDK+土間+サンルーム+ビルトインガレージ
家族構成：5人家族 (例) 祖父・祖母・母・父・子

1階、2階にキッチンを用意しており、2世帯でも住むことが可能な家クローゼットは各部屋にあるため収納力は抜群です。家事導線はすべて2階で完結するような工夫を取り入れており、サンルームを2階に配置しております。



ビルトインガレージのある和室も備えた
のびのび暮らせる3階建ての家



間取り：4LDK+サンルーム+ビルトインガレージ+和室
家族構成：4人家族 (例) 母・父・子2人

2世帯で住むには嬉しい2台分の駐車スペースを備えたのびのびと暮らせる3階建ての家子育て、家事などに重宝する和室をリビング横に配置。家に帰ってから一息つくときにも使えるため様々な用途で大活躍です。